

APSEKOŠANAS UZDEVUMS

Būves tehniskā apsekošana

A VISPĀRĪGIE DATI		
1.	Objekts	Dzīvojamā ēka
2.	Apsekojamā objekta adrese	"Dzintars 2", Dzintars, Pūres pagasts, Tukuma novads LV-3124
3.	Zemes un ēkas kadastra apzīmējums	9074 004 0152 9074 004 0152 001
4.	Pasūtītājs	Ēkas pārvaldnieks - Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe"
5.	Sadaļa	Būves tehniskās apsekošanas atzinums
6.	Objekta apjoms	Trīs virszemes stāvi, pagrabstāvs un jumts. Apbūves laukums 631,9 kvm
7.	Galvenās būvkonstrukcijas	Pamati, nesošās sienas, pārsegumi, logu un durvju ailes, balkoni, starpsienas, ventilācijas un apkures skursteņi, kāpnes un jumts
B PROJEKTA SASTĀVS		
1.	Atzinums par būves daļām un darbiem pēc LBN 405-21 "Būvju tehniskā apsekošana", atbilstība LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"	
1.	Būves daļas	
	1.1.	Pamati, ja nepieciešams skatrakumu veikšana
	1.2.	Aizsargapmales
	1.3.	Pamatu hidroziolācija, drenāža
	1.4.	Nesošās sienas
	1.5.	Ailu sijas un pārsedzes
	1.6.	Balkoni
	1.7.	Pagraba pārsegums un siltinājums
	1.8.	Starpstāvu pārsegums
	1.9.	Bēniņu pārsegums un siltinājums
	1.10.	Jumta nesošās konstrukcijas
	1.11.	Jumta klājs, segums, skārda pieslēgumi, apdares elementi
	1.12.	Bēniņu gala sienas
	1.13.	Jumta ventilācija
	1.14.	Ventilācijas šahtas un skursteņi
	1.15.	Jumta lietusūdeņu novadīšanas sistēma
	1.16.	Virszemes ūdeņu novadīšanas sistēma
	1.17.	leejas mezgļi
	1.18.	Lieveņi un jumtiņi

	1.19.	Kāpnes – ārējās, avārijas, ugunsdzēsēju
	1.20.	Ailu aizpildījumi: logi un ārdurvis
	1.21.	Pagraba grīdas
	1.22.	Kāpņu telpas
	1.23.	Apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi
	1.24.	Iekšējā apdare
	1.25.	Ārējā apdare un arhitektūras detaļas
	1.26.	Vides pieejamība
2.	Iekšējie inženiertīkli	
	2.1.	Aukstā ūdens un kanalizācijas cauruļvadi, ventiļi, krāni, izolācija
	2.2.	Aukstā ūdens ievadmezgls
	2.3.	Ugunsdzēsības ūdensvads
	2.4.	Dūmu aizsardzības sistēma
	2.5.	Koplietošanas elektroinstalācija
3.	Ārējie inženiertīkli	
	3.1.	Ūdensapgāde
	3.2.	Kanalizācija
	3.3.	Drenāžas sistēma
	3.4.	Elektroapgāde
	3.5.	Zibensaizsardzība
II.	Grafiskie materiāli	
	Apsekošanas kartogrammas un grafiskie zīmējumi. Fotofiksācijas ar aprakstiem un paskaidrojumiem. Pielikumi.	
III.	Kopsavilkums	
	Secinājumi. Ieteikumi.	
C	NOSACĪJUMI	
1.	Dokumentācijas eksemplāru skaits	Speciālists iesniedz pasūtītājam: Vienu eksemplāru papīra formātā un elektronisko versiju uz info@k-tilde.lv pdf formātā.
2.	Uzdevumam pievienotie dokumenti	Inventarizācijas lietas kopija.